

Mẫu số D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.3.7. /TB-THADS.KV8

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 16/2016/QĐST-KDTM ngày 29/12/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ-CCTHADS ngày 09/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2025/1568 ngày 29 tháng 8 năm 2025 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ thông báo số 405/TB-THADS.KV8 ngày 17 tháng 9 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ba Tri về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam,

Địa chỉ số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh (Nay là số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh).

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Diện tích đất: Diện tích 183.2m² đất thuộc thửa số 188, tờ bản đồ số 4 (thửa cũ 1017, tờ bản đồ số 3), mục đích sử dụng: HNK, tọa lạc xã Vĩnh An, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là xã Ba Tri, tỉnh Vĩnh Long).

- Tài sản gắn liền với diện tích đất:

+ Nhà chính: Diện tích 86m², có kết cấu móng cột dầm, bê tông cốt thép, tường bao che ngăn phòng, xây gạch dày 10cm (02 phòng, cửa phòng bằng nhôm gắn kính) hoàn thiện sơn nước, trần nhựa, nền lát gạch bông (Ceramic), mái tôn. Cửa sau bằng gỗ loại 02 cánh, cửa chính bằng gỗ loại 04 cánh gắn kính. Cửa bảo vệ loại cửa cuốn bằng nhôm (02 cửa).

+ Nhà sau: Diện tích 38m², có kết cấu cột bê tông chôn chân, vách tôn nền xi măng, mái tôn xi măng.

+ Nhà vệ sinh: Diện tích 3,4m², có kết cấu tường xây gạch, nền lát gạch bông (Ceramic).

Tài sản do ông Phan Thanh Hồng, sinh năm 1970 - bà Nguyễn Thị Lan, sinh năm 1969; cùng địa chỉ ấp Vĩnh Đức Trung, xã Vĩnh An, huyện Ba Tri, tỉnh Bến Tre (nay là ấp Vĩnh Đức Trung, xã Ba Tri, tỉnh Vĩnh Long) đứng tên quyền sử dụng.

Vậy, thông báo để các đương sự được biết. /.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Trang TTĐT THADS tỉnh;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Trưởng phòng THADS khu vực 8;
- Lưu VT, HSTHA (05).

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Trương Minh Trung